



Gîtes de France

FICHE DESCRIPTIVE COMPLÉMENTAIRE

Calvados



Gîte n°2078

Spécificité : gîte de caractère

Classement : ★★★

Capacité : 10 personnes

Région : PAYS D'AUGE



Propriétaire/Owner :

Joël et Gaëtane ALLEMAND

Chemin de l'église

Commune / Village :

LE FAULQ (230 hab.)



Services et loisirs

Services and leisure activities

Tous services, médecins, pharmaciens: CORMEILLES 4 kms. Gare SNCF: LISIEUX 15kms ou PONT L'EVEQUE 15km. Tennis: BLANGY LE CHÂTEAU 4 kms. Mer, plages, voile, sports nautiques: TROUVILLE/DEAUVILLE 20 kms. Golf: ST JULIEN S/ CALONNE 6kms. Piscine/centre aquatique: LISIEUX 15 kms. Equitation: LE BREVEDENT 2 kms. Sentiers de randonnées: SUR PLACE.

All services, doctors, chemists: CORMEILLES 4 kms. Railway station: LISIEUX or PONT L'EVEQUE 15 kms. Tennis: BLANGY LE CHÂTEAU 4kms., Sea, beaches, nautical sports, sailing: DEAUVILLE/TROUVILLE 20kms. Golf: ST JULIEN SUR CALONNE 6kms. Swimming pool: LISIEUX 15 kms. Horse riding: LE BREVEDENT 2kms. Footpath: ON THE SPOT.



Le gîte et son environnement

Gîte and surroundings

Découvrez un patrimoine d'exception en séjournant dans cet authentique pressoir du XVIIème siècle, mitoyen à un autre gîte (séparé par un bâtiment inoccupé). Le salon et sa cheminée monumentale, le séjour ouvrant sur la presse d'origine (mécanisme du pressoir), vous offrent un cadre de vacances original et insolite. De grand confort, spacieux et très bien équipé, ce gîte est idéal pour un séjour en famille ou entre amis. A 20mn des plages de Deauville et de Trouville. Jardin privé donnant sur parc de 2,5 ha.

Discover an exceptional heritage while staying in this traditional 17th century cider press of the Pays d'Auge region (semi detached to another gîte but separated with unoccupied building). The living room with its huge fireplace, the dining room opening on to the original press (cider press mechanism) will offer an unusual holiday environment. Very comfortable, spacious and well equipped, this gîte is ideal for a stay with your family or friends. At only 20mn from Deauville and Trouville seaside resorts. Private garden on a 2,5hect park.



Accès et remise de clés

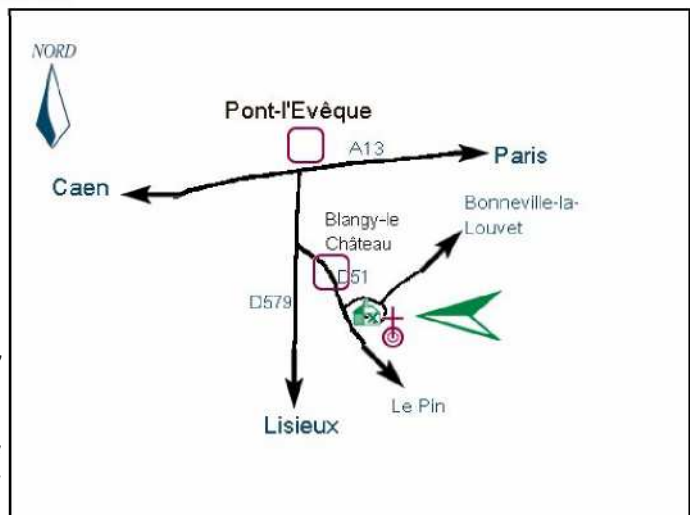
Gîte access and key collection

Remise des clés au gîte par le propriétaire.

Axe PARIS/CAEN A13. Sortie PONT L'EVEQUE. Suivre direction LISIEUX (D579). Prendre ensuite à gauche la D51 jusqu'à BLANGY LE CHÂTEAU. À BLANGY, suivre direction LE BREVEDENT. Faire environ 2km et prendre à gauche vers LE FAULQ. En haut de la côte au croisement, prendre à droite et encore à droite. À l'église, prendre la petite route à droite. Le gîte est à 50m sur la gauche.

Keys collection at the gîte by the owners;

motorway PARIS/CAEN A13. Take exit PONT L'E VEQUE. Follow direction LISIEUX (D579); turn on left the D51 till BLANGY LE CHÂTEAU. In BLANGY, follow direction LE BREVEDENT. Continue on 2km and turn on left in direction of LE FAULQ. When arriving at the top of the hill, at the crossroad, turn on right and then on right. At the church, take the small street on the right ahead of the church. The gîte is at 50m on the left.





Descriptif intérieur

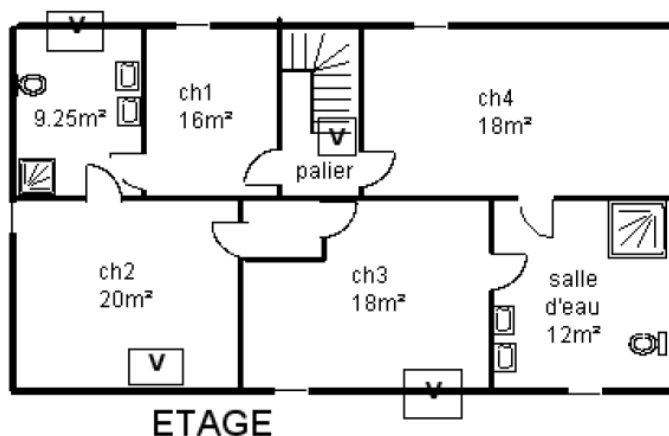
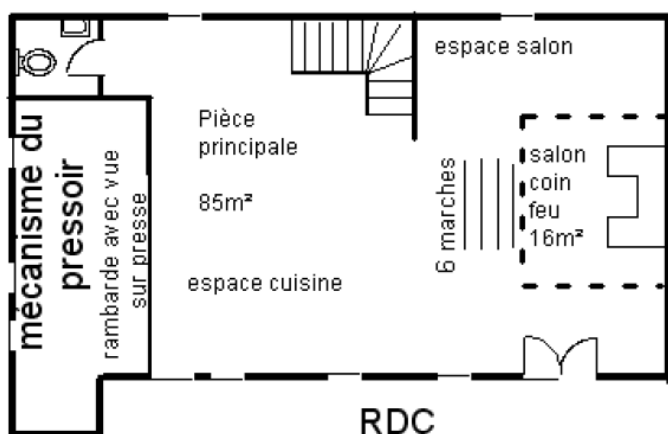
inside the gîte

RDC Grand séjour et coin salon (et sa cheminée de château) avec 3 canapés et 3 fauteuils. Espace cuisine équipée. Dégagement et WC avec lave-mains.

ETAGE (mansardé) Ch1 2 lits de 1pers (90cm), commode, portant. Ch 2 1 lit de 2 pers (140cm) + 1 lit de 1pers (90cm), portant, commode. Ch3 : 1 lit de 2pers (140cm), portant, commode. Ch4 1 lit de 2pers (140cm) + 1lit de 1pers (90cm), portant, commode.

2 salles d'eau (dont 1 cabine de douche avec baignoire enfant incorporée) avec WC, desservant chacune 2 chambres.

GROUND FLOOR Large living room with kitchen corner, 2 lounges (1 with fireplace), 4 armchairs, 2 sofas. Toilets with washbasin. UPSTAIRS (attic) Bdr 1 2 single beds (90cm), chest of drawers. Bdr2 1 double bed (140cm), 1 single bed (90cm), rack, chest of drawers. Bdr3 1 double bed (140cm) + 1 single bed (90cm), rack, chest of drawers. 2 shower rooms with toilets.



Espace extérieur / Grounds : 200m²

Année de construction / year of construction : 1650

Surface habitable / Living space : 220m²

Année de rénovation / renewed : 2009



Équipement

Equipment

Réfrigérateur, hotte électrique, cuisinière 4 plaques électriques, four électrique, four micro-ondes, cocotte minute, cafetière électrique, bouilloire électrique, grille pain, batterie de cuisine, vaisselle, lave vaisselle, lave linge, étendoir à linge, couettes, housses fournies, fer et table à repasser, aspirateur, sèche cheveux, TV, table de ping-pong commune aux deux gîtes, chauffage central au fuel, doubles vitrages, lit bébé, baignoire incorporée dans la cabine de douche, chaise haute, matelas à langer, salon de jardin, transats. Possibilité de location du linge de toilette (8€/personne/semaine).

Fridge with top freezer, electric hood, 4 electric hot plates, electric oven, microwave, pressure cooker, electric coffee machine, electric kettle, toaster, crockery, cutlery, dish-washer, washing machine, continental quilt, vacuum cleaner, Bed linen supplied, iron and ironing table, television, oil central heating, double glazed windows, cot, bath, highchair, changing mattress, garden furniture, 2 sundeck chairs. Towels hire available (8€/person/week).

Gîte n°2078

Gîtes de France

Calvados



Album photos

photo album



Tarifs de location du gîte

Renting prices

Haute Saison

Pâques
Nouvel an

Moyenne
Saison

Basse
Saison

Week end

Milieu
Semaine

Week end
détente

2012

995€

695€

575€

495€

395€

395€

- €



Charges

Extra costs

La fourniture d'eau froide est comprise dans le prix de la location. La production d'eau chaude, l'électricité et le chauffage ne sont pas inclus et font l'objet d'un forfait de 100 euros/semaine de novembre à mars, de 65 euros/semaine d'avril à juin et de septembre à octobre. En juillet/aout, les charges sont comprises. Pour les week-ends, le forfait est de 25 euros/nuit. Le forfait, la taxe de séjour et les suppléments éventuels (ménage, bois 60 euros le stère) sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Le propriétaire peut, si vous le souhaitez, se charger du ménage de sortie pour une somme forfaitaire de 50 euros. Taxe de séjour du 1^{er}/04 au 31/10 pour les + de 12 ans. Forfait de 20 euros/jour/animal.

The price includes cold water. The price of the gîte does not include the cost of hot water and heating which cost 100 euros/ week from november to march, 65 euros/ week from april to june and from september to october. In july and august, charges are included. During week-end the extra cost is 25 euros/ night. Tourist tax and any amount used in excess (cleaning, wood cord 60 euros) must be paid for by you before departure to the owner. Do no forget that you must use and maintain the gîte carrefully and leave it clean and tidy. The owner can clean the gîte for you at your leaving for 50 euros. Extra cost of 20 euros/ day/ pet (animal).



A découvrir près du gîte

Local tourist interest

Musée du Calvados et des métiers Anciens à Pont l'Evêque et visites guidées de Pont l'Evêque. Aux environs : visite de distilleries de Calvados et cidre, découverte de villages sauvegardés, châteaux et manoirs normand (Beaumont, Bonnebosq, Canapville, st Germain de Livet, St Hymer etc.), lac de Pont l'Evêque (canoë, minigolf, poney, pédalos, baignade, scooter mer, surfbike, jeux enfants), le zoo de Cerza (300 animaux au coeur de 50 ha).

Calvados museum and town guided tours in Pont l'Evêque. Nearby : Calvados and cider producers visit , traditionnal norman villages, castle and manors (Beaumont, Bonnebosq, Canapville, st Germain de Livet, St Hymer etc.), Pont l'Evêque lake (canoëing, minigolf, pédalos, swimming, beach scooter, surfbike, children plays), Cerza zoo (300 animals in a nice park) .paid for by you before departure to the owner.

Situation géographique

Geographical situation



Prochaines manifestations touristiques !!

Début mai : CAMBREMER, festival des produits AOC, BEUVRON EN AUGE/ foire aux géraniums; PONT L'ÈVEQUE, fête du fromage. Été : LISIEUX, été musical, concert gratuit le mercredi - ORBEC, randonnées accompagnées - les promenades musicale du Pays d'Auge - BEUVRON EN AUGE, Les peintres dans la rue - Début août : LIVAROT, foire aux fromages Mi août : Château de CREVECOEUR EN AUGE, festival médiéval. Août : Fête du cheval à Cabourg. Oct : Fête de la Pomme à Beuvron.

Next tourist demonstrations !!

Early May : CAMBREMER, farm products fair.: BEUVRON EN AUGE ,pelargonium fair. PONT L'ÈVEQUE, cheese fair summer : LISIEUX, Summer in music, free concert each Wednesday - ORBEC, tour guided ramblings -End of August : music guided tour of Pays d'Auge - BEUVRON EN AUGE, painters are in the streets - Early august : LIVAROT : cheese and wine fair -arly Agust : CREVECOEUR CASTLE, medieval festival

Infos plus

Info plus

Période de location 2012 (period of fares 2012) : Haute saison (07/07-01/09), Vacances printemps et jour de l'an (07/04-05/05, 29/12-05/01/13), Moyenne saison (11/02-10/03, 05/05-07/07, 01/09-22/09, 27/10-07/11, 22/12-29/12), Basse saison (le reste de l'année). Week-end et mid week en dehors des vacances scolaires. Prix week-end : 2 nuits. Prix mid-week : 4 nuits lundi au vendredi.

**ADRESSE DU GITE : chemin de l'église
14130 LE FAULQ**
PROPRIETAIRES : M.Mme ALLEMAND
TEL.02.31.65.00.94 – PORT.06.62.79.19.08
E-MAIL : joelallemand@free.fr
WEB : www.domainedelacourmanade.fr